

**Протокол
рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе**

«09» июля 2024 года

**Электронный аукцион является однолотовым (1 Лот)
Извещение №2300000582000000010 от 07.06.2024**

1. Организатор электронного аукциона, Уполномоченный орган, Продавец:

Наименование: Администрация Колобовского городского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области

Место нахождения / почтовый адрес: Ивановская область, Шуйский район, п. Колобово, ул.1 Фабричная, д. 35

Контактный телефон: 8(49351)37-685

Адрес электронной почты: kol933@mail.ru

Ответственное должностное лицо: Курганская О.М.

2. В соответствии с частью 11 статьи 39.11 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (далее по тексту – ЗК РФ) специализированная организация:

Закрытое акционерное общество «Ивановское региональное агентство конкурсов и аукционов»

Место нахождения /почтовый адрес: 153000, г. Иваново, ул. Степанова, д. 17

Контактный телефон: +7 (4932) 47-15-10

Контактное лицо: Шалаева Н.С.

Адрес электронной почты: bizaeva.n@cfo-kia.ru

3. Реквизиты решения о проведении электронного аукциона:

Лот № 1 Постановление Администрации Колобовского городского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области от «31» мая 2024г. №95 «О проведении торгов по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ивановская область, Шуйский район, п. Колобово, пер.1-й Больничный, с кадастровым номером 37:20:041758:1912».

4. Информация о предмете электронного аукциона (в том числе о местоположении, площади и кадастровом номере земельного участка), правах на земельный участок, об ограничениях этих прав, о разрешенном использовании и принадлежности земельного участка к определенной категории земель, а также о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Лот № 1

4.1. Земельный участок, площадью 27 кв. м., расположенный по адресу: Ивановская область, Шуйский район, поселок Колобово, переулок 1-й Больничный, с кадастровым номером 37:20:041758:1912, категория земель: земли населенных пунктов.

4.2. Разрешенное использование (назначение) – под гараж.

4.3. Права на земельный участок – собственность Колобовское городское поселение Шуйского муниципального района Ивановской области

4.4. Ограничения прав на земельный участок: не установлены.

4.5. Обременения объекта: Обременений нет.

4.6. Особые отметки: Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.05.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160; Карта (ПЛАН) объекта землеустройства от 27.06.2014 № б/н; письмо МРСК от 04.05.2009 № 297-39; свидетельство о государственной регистрации права от 16.09.2008 № 314107; письмо Ростехнадзора от 29.05.2009 № 05-19/3002; письмо ФГБУ "ФКП Росреестра" от 14.10.2016 № 11-2647-16 выдан: ФГБУ "ФКП Росреестра". Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.

5. Начальная цена предмета электронного аукциона:

Лот № 1: 5 632,74 (пять тысяч шестьсот тридцать два) рубля 74 копейки.

"Шаг аукциона" (величина повышения начальной цены предмета электронного аукциона в пределах трех процентов начальной цены предмета электронного аукциона):
Лот №1: 3 (три) %, что составляет 168,98 (сто шестьдесят восемь) рублей 98 копеек.

6. Сведения о заявителях, допущенных к участию в электронном аукционе и признанных участниками электронного аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках:

6.1. По Лоту №1:

Заявитель №1721321 – Петухов Сергей Аркадьевич ИНН: 371102597060 (от имени и в интересах Романова Алексея Евгеньевича)

Даты подачи заявки: Заявитель №1721321 – 19.06.2024 г. в 22 час. 34 мин.

Сведения о внесенных задатках: Заявитель №1721321 – задаток поступил.

7. Сведения о заявителях, не допущенных к участию в электронном аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем: отсутствуют.

8. В соответствии с частью 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ: «В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся».

На основании указанной нормы электронный аукцион признан несостоявшимся по Лоту №1. Единственная заявка на участие в электронном аукционе и заявитель №1721321, подавший указанную заявку, соответствует требованиям и условиям электронного аукциона, указанным в извещении о проведении электронного аукциона, договор будет заключаться с данным участником в порядке, предусмотренном законом по начальной цене предмета электронного аукциона.

9. Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе подписывается не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения усиленной квалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на электронной площадке не позднее чем на следующий рабочий день после дня подписания протокола.

Настоящий протокол будет размещен на электронной площадке <http://roseltorg.ru> и в автоматическом режиме направлен оператором электронной площадки для размещения на официальный сайт <http://torgi.gov.ru/>

Подпись Организатора электронного аукциона



Вурманская О.А.