**ПРОЕКТ**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КОЛОБОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ШУЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**155933 Ивановская обл. Шуйский мун. район пос. Колобово ул.1 Фабричная д. 35**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ КОЛОБОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**от \_\_\_\_\_\_2024года № \_\_\_\_**

**пос. Колобово**

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области**

**муниципального земельного контроля в границах Колобовского городского поселения Шуйского муниципального района на 2025 год**

Во исполнение статьи 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Администрация Колобовского городского поселения Шуйского муниципального района **постановляет**:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципальногоземельного контроля в границах Колобовского городского поселения Шуйского муниципального района на 2025 год согласно приложению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Колобовского городского поселения Шуйского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие с 01 января 2025 года.

**Глава**

**Колобовского городского поселения О.М. Курганская**

# Приложение

# к постановлению Администрации

Колобовского городского поселения

от \_\_\_\_\_2025 №\_\_\_

**Программа профилактики**

**рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля в границах Колобовского городского поселения Шуйского муниципального района на 2025 год**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2024 год при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Колобовского городского поселения Шуйского муниципального района (далее – программа профилактики) разработана в соответствии с требованиями Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и на основании Постановления Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

Программа профилактики разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышения информированности о способах их соблюдения.

Программа профилактики предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Колобовского городского поселения Шуйского муниципального района.

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

Муниципальный земельный контроль осуществляется Администрацией Колобовского городского поселения Шуйского муниципального района.

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Объектами земельных отношений являются земли, земельные участки или части земельных участков в границах Колобовского городского поселения Шуйского муниципального района.

Должностными лицами администрации, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, являются главный специалист администрации и ведущий специалист администрации (далее также – должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль)*.*

Администрация осуществляет муниципальный земельный контроль за соблюдением:

1) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

2) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

3) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в течение установленного срока;

4) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

5) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, в пределах их компетенции.

Полномочия, указанные в настоящем пункте, осуществляются администрацией в отношении всех категорий земель.

Количество подконтрольных субъектов - не установлено.

По результатам мероприятий, проведенных в текущем периоде, наиболее значимыми проблемами являются:

- самовольное занятие земельных участков;

- не использование земельных участков по целевому назначению;

- использование земельных участков не по назначению.

**Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

Основными целями программы профилактики являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Задачами профилактики нарушений земельного законодательства являются:

1) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований земельного законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

2) установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

3) формирование единого понимания обязательных требований земельного законодательства у всех участников контрольной деятельности;

4) повышение прозрачности осуществляемой контрольной деятельности;

5) повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях земельного законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий,**

**сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид профилактического мероприятия | Сроки (периодичность) проведения | Подразделение и (или) должностные лица, ответственные за реализацию профилакти-ческого мероприятия |
| 1. | Информирование | | |
|  | Размещение и актуализация на официальном сайте администрации Колобовского городского поселения Шуйского муниципального района:  1) текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля;  2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;  3) перечня нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;  4) руководства по соблюдению обязательных требований;  5) программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба);  6) исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица;  7) сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований | Поддержи-ваются в актуальном состоянии и обновляются в срок не позднее 5 рабочих дней с момента внесения изменений | Главный специалист администрации, ведущий специалист администрации |
| 2. | Обобщение правоприменительной практики | | |
|  | Размещение на официальном сайте администрации Колобовского городского поселения Шуйского муниципального района доклада о муниципальном земельном контроле | не позднее 15 марта 2026 года | Главный специалист администрации, ведущий специалист администрации |
| 3. | Объявление предостережений | | |
|  | Выдача контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований | при принятии решения об объявлении контролируемо-му лицу предостереже-ния о недопустимости нарушений обязательных требований | Главный специалист администрации, ведущий специалист администрации |
| 4. | Консультирование | | |
|  | Консультирование контролируемых лиц осуществляется по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и не должно превышать 15 минут.  Перечень вопросов:  1) организация и осуществление муниципального земельного контроля;  2) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных Положением о муниципальном земельном контроле на территории Колобовского городского поселения Шуйского муниципального района;  3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль;  4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется администрацией в рамках контрольных мероприятий | по мере необходимости | Главный специалист администрации, ведущий специалист администрации |
| 5. | Профилактический визит | | |
|  | Проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи | 3 визита в квартал в соответствии с план-графиком проведения профилактичес-ких визитов | Главный специалист администрации, ведущий специалист администрации |

**Раздел 4. Показатели результативности и эффективности**

**программы профилактики**

Основным показателем результативности и эффективности реализации мероприятий программы профилактики является минимизация причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Для оценки результативности и эффективности реализации мероприятий программы профилактики применяются следующие показатели:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Величина |
| 1. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100 % |
| 2. | Соблюдение сроков реализации мероприятий по профилактике нарушений | 100 % |
| 3. | Исполнение подконтрольными субъектами предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами | 70 % |
| 4. | Доля граждан удовлетворенных консультированием в общем количестве граждан, обратившихся за консультированием | 100 % |
| 5. | Доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий | 80 % |