**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛОБОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ШУЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

155933 Ивановская обл. Шуйский мун. район пос. Колобово ул.1 Фабричная д. 35

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ КОЛОБОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 09.07.2024года № 112

пос. Колобово

 **О внесении изменений в Постановление администрации Колобовского городского поселения от 25.02.2015г № 21** «**Об утверждении Положения о специализированном жилищном фонде Колобовского городского поселения»**

 На основании Протеста Шуйской межрайонной прокуратуры Ивановской области от 28.06.2024г № 02-41/2024 Администрация Колобовского городского поселения **постановляет**:

1. Пункт 4.1 и 4.2 статьи 4 ПОЛОЖЕНИЯ о специализированном жилищном фонде Колобовского городского поселения изложить в новой редакции:

 «4.1. Жилые помещения маневренного фонда предоставляются для временного проживания:

«4.1.1) граждан в связи с капитальным ремонтом или реконструкцией дома, в котором находятся жилые помещения, занимаемые ими по договорам социального найма;

4.1.2) граждан, утративших жилые помещения в результате обращения взыскания на эти жилые помещения, которые были приобретены за счет кредита банка или иной кредитной организации либо средств целевого займа, предоставленного юридическим лицом на приобретение жилого помещения, и заложены в обеспечение возврата кредита или целевого займа, если на момент обращения взыскания такие жилые помещения являются для них единственными;

4.1.3) граждан, у которых единственные жилые помещения стали непригодными для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств;

4.1.4) граждан, у которых жилые помещения стали непригодными для проживания, в том числе в результате признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

4.1.4) иных граждан в случаях, предусмотренных законодательством»;

 «4.2. Договор найма жилого помещения маневренного фонда заключается на период:

4.2.1) до завершения капитального ремонта или реконструкции дома (при заключении такого договора с гражданами, указанными в [пункте 1 статьи 95](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_466854/6bb98a3aca78fe3be73eed83a583b163da0a6c01/#dst100590) Жилищного Кодекса);

4.2.2) до завершения расчетов с гражданами, утратившими жилые помещения в результате обращения взыскания на них, после продажи жилых помещений, на которые было обращено взыскание (при заключении такого договора с гражданами, указанными в [пункте 2 статьи 95](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_466854/6bb98a3aca78fe3be73eed83a583b163da0a6c01/#dst100591) Жилищного Кодекса);

4.2.3) до завершения расчетов с гражданами, единственное жилое помещение которых стало непригодным для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств, в порядке, предусмотренном настоящим Кодексом, другими федеральными законами, либо до предоставления им жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в случаях и в порядке, которые предусмотрены настоящим Кодексом (при заключении такого договора с гражданами, указанными в [пункте 3 статьи 95](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_466854/6bb98a3aca78fe3be73eed83a583b163da0a6c01/#dst100592) Жилищного Кодекса);

4.2.4) до завершения расчетов с гражданами, указанными в [пункте 3.1 статьи 95](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_466854/6bb98a3aca78fe3be73eed83a583b163da0a6c01/#dst911) Жилищного Кодекса, либо до предоставления им жилых помещений, но не более чем на два года».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Колобовского городского поселения» и разместить на официальном сайте Администрации Колобовского городского поселения.

Глава

Колобовского городского поселения О.М.Курганская