**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛОБОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ШУЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

155933 Ивановская обл. Шуйский мун. район пос. Колобово ул.1 Фабричная д. 35

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ КОЛОБОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 28.09.2021года № 144

пос. Колобово

**О внесении изменений в постановление Администрации Колобовского городского поселения от 20.12.2011 № 177 «Об утверждении Положения о порядке сбора платы за социальный наем жилого помещения в муниципальном жилищном фонде Колобовского городского поселения»**

На основании Протеста Шуйской межрайонной прокуратуры от 17.09.2021г № 03-25-1, в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Жилищным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Колобовского городского поселения, Администрация Колобовского городского поселения **постановляет:**

1. Пункт 2.5 ст. 2 Положения о порядке сбора платы за социальный найм жилого помещения в муниципальном жилищном фонде Колобовского городского поселения изложить в новой редакции:

«2.5 При неисполнении или ненадлежащем исполнении наймодателем жилого помещения по договору социального найма обязанностей по своевременному проведению капитального ремонта сданного внаем жилого помещения, общего имущества в многоквартирном доме и устройств, находящихся в жилом помещении и предназначенных для предоставления коммунальных услуг, наниматель по своему выбору вправе потребовать уменьшение платы за пользование занимаемым жилым помещением, общим имуществом в многоквартирном доме, либо возмещение своих расходов на устранение недостатков жилого помещения и (или) общего имущества в многоквартирном доме, либо возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением или неисполнением указанных обязанностей наймодателя».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на ведущего специалиста администрации.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Колобовского городского поселения» и разместить на официальном сайте администрации.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава

Колобовского городского поселения О.М.Курганская